

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Aika 21.04.2026, klo 16:00 - 17:54

Paikka Frenckell, Valvomo/ sähköinen kokous

Käsitellyt asiat

§ 45 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 46 Pöytäkirjan tarkastus

§ 47 Läsnäolo- ja puheoikeudet

§ 48 Ajankohtaiskatsaus

§ 49 Lausunto vesi- ja valmistelulupahakemuksesta koskien Tohlopin vesistötäyttöä

§ 50 Rakentamislupahakemus, Väinölänkatu 18 (LP-837-2024-06892) 837-115-0295-0001, aloittamisoikeus

§ 51 Rakentamislupahakemus, Hipposkylänkuja 12, (LP-837-2026-00357) 837-133-1851-0010

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Saapuvilla olleet jäsenet

Lahtinen Jussi, puheenjohtaja
Hankala-Vuorinen Minna
Helin Jukka
Kaario Taru
Kaleva Lassi, saapui 16:57
Kallioranta Annemari
Pajukangas Tiitus
Raevaara Arne, varajäsen, poistui 16:57
Tammi Aleks, saapui 16:21

Muut saapuvilla olleet

Sandström Hanna, hallintosihteeri, sihteeri
Henttonen Juha, rakennusvalvontapäällikkö
Skippari Kati, ympäristöjohtaja
Tommila Emilia, kehittämisvastaava, poistui 16:27
Salminen Jenni, suunnittelija, poistui 16:27

Poissa

Höyssä Matti

Allekirjoitukset

Jussi Lahtinen
Puheenjohtaja

Hanna Sandström
Sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Jukka Helin

Taru Kaario

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja asetetaan nähtäväksi 24.4.2026 kaupungin internetsivuille
www.tampere.fi

Hanna Sandström, pöytäkirjanpitäjä

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

§ 45**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus****Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus oli

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Perustelut

Mahdollistettu osallistuminen sähköiseen kokoukseen yhtäläisin näkö- ja äänyhteyksin kuntalain 99 §:n ja hallintosäännön 116 §:n mukaan Selman kokoustyötilalla ja Teams-kokouksella.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

§ 46

Pöytäkirjan tarkastus

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus oli

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Jukka Helin ja Taru Kaario (varalle Tiitus Pajukangas).

Perustelut

Pöytäkirja on tarkastettavana ja sähköisesti allekirjoitettavana viimeistään torstaina 23.4.2026.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

§ 47

Läsnäolo- ja puheoikeudet

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus oli

Myönnetään läsnäolo- ja puheoikeus tässä kokouksessa seuraavasti:
- 48 saakka kehittämävastaava Emilia Tommila ja suunnittelija Jenni Salminen

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

§ 48

Ajankohtaiskatsaus

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Henttonen Juha Rakennusvalvontapäällikkö, Skippari Kati
Ympäristöjohtaja

Päätösehdotus oli

Merkitään tiedoksi.

Kokouskäsittely

Alexi Tammi saapui kokoukseen asian käsittelyn aikana.

Lassi Kaleva saapui kokoukseen asian käsittelyn aikana ja varajäsen
Arne Raevaara poistui kokouksesta.

Kehittämävastaava Emilia Tommila ja suunnittelija Jenni Salminen olivat
asiantuntijoina läsnä kokouksessa ja he poistuivat ennen päätöksentekoa.

Perustelut

Katsaus ympäristö- ja rakennusjaoston ajankohtaisiin asioihin:

- Rakennusjärjestyksen päivittäminen, tilannekatsaus (Emilia Tommila ja Jenni Salminen)
- Luonnonsuojelualueohjelma 2026-2040
- Vuoreksen putkikeräyksen tilannekatsaus

Kirjallisena esittelynä kokoustyötilassa:

- Ympäristönsuojelun viranhaltijapäätökset

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

§ 49

Lausunto vesi- ja valmistelulupahakemuksesta koskien Tohlopin vesistöäyttyä

TRE:1689/11.01.02/2026

Valmistelija / lisätiedot:
Skippari Kati

Valmistelijan yhteystiedot

Ympäristötarkastaja Emmi Lehtonen, puh. 040 800 4975, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Hallintosihteeri Hanna Sandström, puh. 040 750 1876, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Skippari Kati, Ympäristöjohtaja

Päätösehdotus oli

Lupa- ja valvontavirastolle annetaan oheinen lausunto vesilupa- ja valmistelulupahakemuksesta koskien Tohlopin vesistöäyttyä ja täytön yhteyteen sijoitettavaa kiinteää laituria.

Perustelut

Lupa- ja valvontavirasto pyytää Tampereen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselta lausuntoa Tampereen kaupungin vesilupahakemuksesta koskien Tohlopin vesistöäyttyä ja kiinteän laiturin asentamista täytön yhteyteen (LVV-U/28665/2026). Lausuntoa on pyydetty 4.5.2026 mennessä. Lausunnon valmisteluun ovat osallistuneet ympäristötarkastajat Emmi Lehtonen ja Sanna Markkanen.

Hankekuvaus

Tampereen kaupunki on hakenut vesilain mukaista lupaa sekä valmistelulupaa Tohloppi-järven rantaan sijoittuvalle vesistöäytölle ja kiinteälle laiturille. Valmistelulupaa on haettu suojaverhon asentamiselle. Hankealue sijaitsee Tampereen länsiosassa Epilänharjun kaupunginosassa Tohloppi-järven kaakkoisrannalla. Hakija omistaa kiinteistöt, joille hanke sijoittuu.

Vesistöäytty liittyy asemakaavan 8525 mukaisen Tohlopin eteläranta -nimisen puiston rakentamiseen. Puistoalue sijoittuu asemakaava-alueelle, jonne on tarkoitus rakentaa asuinkerrostaloja. Ranta-alueella on tarkoitus muokata viihtyisämmäksi rakentamalla rantapuisto osin rantatäytön sekä alueella nykyisin sijaitsevan kadun (Tohlopinranta) kohdalle. Suunniteltu vesistöäytty ulottuu enimmillään noin 15 metrin etäisyydelle nykyisestä rantaviivasta. Vesistöäytön kokonaispinta-ala on noin 2000 m² ja tarvittavan kiviainestäytön määrä on noin 7000 m³.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Vesistötäyttö tehdään vesistötäyttöön soveltuvalla pilaantumattomalla karkearakeisella maa-aineksella. Tarvittaessa täytön edestä ruoppaamalla poistettavan syrjäytyvän sedimentin määrä on arviolta 300 m³. Vesistötäytön rakentamisen on arvioitu kestävän 6 kuukautta. Kiinteän laiturin (38 m x 4 m) perustukset sijoittuvat rakennetulle täyttöalueelle ja laiturin kansi toteutetaan ulokkeena, joten laiturin rakenteet eivät sijoitu veteen.

Hanke sijoittuu Epilänharju-Villilä A (0483702A) vedenhankintaa varten tärkeäksi luokitellulle pohjavesialueelle. Pohjavesialue on vesienhoidossa luokiteltu hyvään määrälliseen tilaan, ja huonoon kemialliseen tilaan, mistä syystä se on määritelty kemialliseksi riskikohteeksi. Hakemuksessa esitetyn riskinarvioinnin mukaan pohjaveden pinta on Tohlopin ranta-alueella yli 13 metriä järven pinnan alapuolella. Järven pohjan ja kaava-alueen maaperän pintaosassa on noin 5 m paksuinen saven ja savisen siltin muodostama heikosti vettä läpäisevä koheesiomaakerros. Teoriassa järvestä voi tapahtua rantaimetyymistä, mutta suuri pinnankorkeusero indikoi heikoista rantaimetyymisolosuhteista, mikäli rantaimetyymistä tapahtuu lainkaan. Geologisen tutkimuskeskuksen vuonna 2018 valmistuneen harjun geologisen rakenneselvityksen mukaan Tohlopilla ei tiettävästi ole yhteyttä pohjaveteen.

Hakemuksen mukaan hankkeesta aiheutuvat haitalliset vaikutukset kohdistuvat rakennusaikaan ja ovat lyhytaikaisia.

Lausunto

Hakemuksen mukaan Tohloppi-järven valuma-alue on järven kokoon nähden pieni ja näin ollen veden viipymä järvestä tulee pitkäksi, mikä tekee Tohloppi-järvestä herkän vedenlaatumuutoksille. Hakemuksessa ja sen liitteissä esitetyt tiedot Tohloppi-järven veden laadusta ja eliöstöstä ovat melko niukat. Tohloppi-järven veden laadusta on tietoja 80-luvun lopulta lähtien ja tiedot ovat saatavissa muun muassa ympäristöhallinnon avoimesta ympäristötietopalvelusta.

Hakemuksen liitteenä olevassa riskinarviossa on esitetty alueen olosuhteet ja tuleva käyttötarkoitus huomioiden kohteen ympäristö- ja terveysriskien arvioinnin kannalta kriittisiksi haitta-aineiksi kupari, nikkeli ja sinkki sekä PCB-yhdisteet ja raskaat öljyjakeet C21–C40. Riskinarviossa on luokiteltu kaikki esille tulleet riskit vähäisiksi tai merkityksettömiksi. Riskinarvioinnin mukaan vuonna 2022 otetuissa täydentävissä pintavesinäytteissä Tohlopin pintavedessä ei todettu metallien osalta vertailuarvojen ylittäviä pitoisuuksia. Tampereen kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen huomauttaa, että vuonna 2017 vesinäytteistä analysoidut kupari- (8,9-10 µg/l) ja sinkkipitoisuudet (8,2-11 µg/l) ylittävät riskinarvioinnin liitteen 1 tulostaulukossa esitetyt suositukset pintaveden yleiseksi vertailuarvoksi (Cu 7,8 µg/l, Zn 3,1-7,8 µg/l) sekä riskinarvioinnin taulukossa 8 esitetyn kuparin PNEC-arvon. Edellä

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

mainittujen sedimentin ja pintaveden kohonneiden pitoisuuksien sekä järven pitkän viipymän takia, täytön edestä syrjäytyvä sedimentti tulee poistaa vesistöstä ja toimittaa asianmukaiseen vastaanottoaikaan.

Hakemuksessa esitettyyn veden laadun tarkkailuohjelmaan tulee lisätä tarkkailtavaksi parametriksi sulfaatti. Tarkkailuohjelmaan tulee lisätä tai tarkkailuohjelman mukainen piste P3 tulee korvata Tohlopin syvänteen tarkkailupisteellä (nimellä Tohloppi ympäristöhallinnon avoimessa tietojärjestelmässä), josta on vedenlaatutietoja 80-luvulta lähtien.

Hakemuksessa esitetyt tiedot Tohlopin vesieliöstöstä ja hankkeen vaikutuksista niihin ovat niukat ja osin puutteelliset. Hakemuksen mukaan Tohloppi-järven alueella ei tiettävästi ole suojeltavia pohjaeliöstölajeja. Tampereen kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen on teettänyt Tohlopissa jäännemakroäyriäisselvityksen vuonna 2018 ja järven pohjaeläimistöä on tutkittu myös vuonna 1978. Tohlopissa havaittiin vuonna 1978 sulkasääsken toukkia ja harvasukamatoja ja vuoden 2018 tutkimuksessa vain sulkasääsken toukkia. Järven kalalajistoa on tutkittu vuosina 1978 ja 2025. Vuoden 2025 tutkimuksen raporttiluonnoksen mukaan järven kalalajisto on verrattain niukka, ja koekalastuksen saalis koostui vain viidestä lajista: ahvenesta, särjestä, lahnasta, hauesta ja siiasta. Vuonna 1978 saalis koostui hauesta, lahnasta, särjestä, kiiskestä ja ahvenesta. Vuoden 2025 koeravustuksessa järvessä ei havaittu rapuja. Tohloppi-järven vesikasvillisuutta on tutkittu 30-luvulta lähtien ja järvi on ollut mukana myös Marja Lindholmin vesikasvillisuusaiheisessa väitöskirjassa vuodelta 2021. Vuoden 1991 vesikasvillisuus selvityksen (Hanna Saura 1993: Vesikasvit vedenlaadun ja maankäytön muutosten ilmentäjänä eräissä Tampereen pienjärvissä) mukaan järven vesikasvillisuus on hyvin monipuolista ja lähes kaikki elomuodot ovat hyvin edustettuina. Vesikasveille sopivia ja laakeita rantoja on runsaasti, kirkas vesi mahdollistaa vesikasvien elämisen hyvin syvälläkin. Myös vesisammalia kasvaa järvessä kirkkaan veden ansiosta hyvinkin syvällä ja lajisto on monipuolista. Vuosien 1978 ja 1991 vesikasvillisuustutkimuksissa järvestä on havaittu mm. nykyään silmälläpidettäväksi luokiteltua ahdinsammalta. Tampereen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen näkemyksen mukaan vesiluvassa tulee tarvittaessa määrätä tehtäväksi vaikutustarkkailua vesikasvillisuuden osalta.

Hakemuksen mukaan rantaluiskat varustetaan lopuksi lohkareverhouksella tai muulla eroosiosuojaukseen soveltuvalla verhouksella. Hakemuksessa esitettyssä puistojen yleissuunnitelmaluonnoksessa täytön pintaverhoilussa on esitetty käytettävän paikoin mm. pyöreää kiviainesta. Vesistötäytön pintaverhoilu ja -rakenteet olisi hyvä tehdä vesieliöiden elinolosuhteet huomioivalla tavalla luoden monimuotoisia pienelinympäristöjä ja käyttämällä monipuolisia pintamateriaaleja.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Tohlopista vedet laskevat putkitettua Tiikonojaa pitkin Vaakkolampeen. Putken suun läheisyydessä täyttö tulee tehdä huolellisesti niin, ettei täytön rakentamisella vaikuteta putken sijaintiin, sen vesijuoksun korkeusasemaan tai Tohlopin veden korkeuteen. Tampereen kaupunki tarkkailee Tohlopin veden korkeutta 4 kertaa vuodessa.

Täyttötyö tulee tehdä huolellisesti hakemuksessa esitetyn mukaisesti vaiheittain ja varovaisuutta noudattaen niin, ettei täytön alla sijaitseva heikosti vettä läpäisevä savi- ja silttikerros vaurioidu.

Täyttötyö sijoittuu asutuksen välittömään läheisyyteen. Täyttötyön mahdolliset meluvaikutukset tulee ottaa huomioon lupamääräyksissä.

Tiedoksi

Lupa- ja valvontavirasto (sähköisen asiointipalvelun kautta
<https://ytietopalvelu.lv.fi/fi-FI/asia/3329131>)

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

§ 50

Rakentamislupahakemus, Väinölänkatu 18 (LP-837-2024-06892) 837-115-0295-0001, aloittamisoikeus

TRE:352/10.03.01/2026

Valmistelija / lisätiedot:
Mukala Noora

Valmistelijan yhteystiedot

lupa-arkkitehti Noora Mukala, puh. 040 139 5461 ma ja ke klo 12.00-14.00, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

hallintosihteeri Hanna Sandström, puh. 040 750 1876, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Henttonen Juha, Rakennusvalvontapäällikkö

Päätösehdotus oli

Tampereen kaupungin rakentamislupahakemus hyväksytään liitteessä mainituin ehdoin ja

Tampereen kaupungin hakemus aloittaa rakennustyöt ennen päätöksen lainvoimaisuutta hyväksytään.

Perustelut

Rakentamislaki 42.3 § ja 78 §

Oppilaitosrakennuksen laajentaminen, mikä johtaa rakennuksen osittaiseen purkamiseen, korjaus- ja muutostyö sekä aloittamisoikeus.

Tiedoksi

Rakennusvalvonta/hakija

Liitteet

1 Toimenpideselvitys ja lupaehdot, pöytäkirja

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

§ 51

Rakentamislupahakemus, Hipposkylänkuja 12, (LP-837-2026-00357) 837-133-1851-0010

TRE:1172/10.03.01/2026

Valmistelija / lisätiedot:
Tamminen Titta

Valmistelijan yhteystiedot

lupa-arkkitehti Titta Tamminen, puh. 040 806 2931 ma ja ke klo 12.00-14.00, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

hallintosihteeri Hanna Sandström, puh. 040 750 1876, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Henttonen Juha, Rakennusvalvontapäällikkö

Päätösehdotus oli

Asunto Oy Tampereen Taimen ja Asunto Oy Tampereen Verson rakentamislupahakemus hyväksytään liitteessä mainituin ehdoin.

Perustelut

Rakentamislaki, 42.1 § kohta 1 ja 68 a §

Asuinkerrostalon rakentaminen.

Tiedoksi

Rakennusvalvonta/hakijat

Liitteet

1 Toimenpideselvitys ja lupaehdot, pöytäkirja

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Hallintovalitus

§50, §51

Hallintovalitus

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Rakentamislupa ja sijoittamislupa

Valitusoikeus on:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla;
- 2) sellaisen kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 4) kunnalla;
- 5) naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
- 6) museoviranomaisella, jos päätös koskee valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävää suojeltua rakennuskohdetta.

Valitusoikeus on lisäksi toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhteisöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun edistäminen, jos rakentamislupa koskee rakennusta hankkeessa, johon sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annettua lakia.

Jos rakentamisluvan mukainen rakentaminen merkitsee purkamislupaa edellyttävän valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävän rakennuksen purkamista, valitusoikeus rakentamisluvasta on myös elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella.

Oikaisuvaatimukseen annettuun päätökseen saa hakea muutosta valittamalla vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Jos hallintopäätöstä on oikaisuvaatimusmenettelyssä muutettu tai se on kumottu, oikaisuvaatimukseen annettuun päätökseen saa kuitenkin hakea muutosta valittamalla myös yllä mainitut, joiden valitusoikeudesta on erikseen säädetty.

Toteuttamislupa

Valitusoikeus on:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla;
- 2) sellaisen kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 4) kunnalla;
- 5) museoviranomaisella, jos päätös koskee valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävää suojeltua rakennuskohdetta.

Oikaisuvaatimukseen annettuun päätökseen saa hakea muutosta valittamalla vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Jos hallintopäätöstä on oikaisuvaatimusmenettelyssä muutettu tai se on kumottu, oikaisuvaatimukseen annettuun päätökseen saa kuitenkin hakea muutosta valittamalla myös yllä mainitut, joiden valitusoikeudesta on erikseen säädetty.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Maisematyölupa

Valitusoikeus on:

- 1) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 2) kunnan jäsenellä;
- 3) kunnalla;
- 4) naapurikunnalla, jonka alueidenkäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
- 5) muulla viranomaisella toimialaansa kuuluvissa asioissa.

Jos maisematyöluvalla toteutetaan lainvoimaista asema- tai yleiskaavaa, valitusoikeus maisematyöluvasta on:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla;
- 2) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Oikaisuvaatimukseen annettuun päätökseen saa hakea muutosta valittamalla vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Jos hallintopäätöstä on oikaisuvaatimusmenettelyssä muutettu tai se on kumottu, oikaisuvaatimukseen annettuun päätökseen saa kuitenkin hakea muutosta valittamalla myös yllä mainitut, joiden valitusoikeudesta on erikseen säädetty.

Purkamislupa

Valitusoikeus on:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla;
- 2) sellaisen kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 4) kunnalla.

Valitusoikeus rakennuksen purkamista koskevasta päätöksestä on myös elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella sekä museoviranomaisella, jos rakennus on valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävä.

Oikaisuvaatimukseen annettuun päätökseen saa hakea muutosta valittamalla vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Jos hallintopäätöstä on oikaisuvaatimusmenettelyssä muutettu tai se on kumottu, oikaisuvaatimukseen annettuun päätökseen saa kuitenkin hakea muutosta valittamalla myös yllä mainitut, joiden valitusoikeudesta on erikseen säädetty.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle ensisijaisesti hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Hallinto-oikeuden yhteystiedot:

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Raatihuoneenkatu 1

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

13100 Hämeenlinna

faksi: 029 56 42269

sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Valitusaika

Päätös on annettu tiedoksi julkisella kuulutuksella kaupungin verkkosivuilla (www.tampere.fi/ ilmoitustaulu). Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisajankohdasta. Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaunnista, tiedoksisaantipäivää lukuun ottamatta. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitus

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite ja muut yhteystiedot; myös sähköinen tai mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava.
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- vaatimusten perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Lisäksi valitusviranomaiselle on soveltuvalla tavalla ilmoitettava myös valittajan henkilötunnus tai yritys- ja yhteisötunnus.

Valitukseen on liitettävä

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava valitusajassa valitusviranomaiselle. Sähköisen valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisen päivän aikana. Paperisen valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Valituksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 310 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Muutoksenhakukielto

§45, §46, §47, §48, §49

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

-vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)

-virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)

-etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)